

COMUNE DI LENTATE SUL SEVESO

Provincia di Monza e della Brianza

**CONVENZIONE: COLLABORAZIONE PER SVOLGIMENTO DI ATTIVITA' DI
MANUTENZIONE DEL VERDE PUBBLICO COMUNALE.**

L'anno DUEMILAQUATTORDICI, il giorno 21 del mese di NOVEMBRE

TRA

Il Sig. Verpelli Walter, nato a Lentate sul Seveso (MB) il giorno 1 agosto 1956, in
qualità di Presidente dell' Associazione Ecologica La Puska, con sede legale in
Lentate sul Seveso, via Aureggi n° 25 CAP 20823 Codice fiscale n° 91020350152,
che nel prosieguo dell'atto verrà chiamata per brevità anche "*Proponente*"

E

Il Comune di Lentate sul Seveso, in persona dell'ing. Lorenzo Cassina nato a Meda
(MB) il 21.08.1957, in qualità di Responsabile del Settore V – Opere Pubbliche e
Patrimonio, domiciliato per la carica presso la sede municipale di Via Matteotti 8 a
Lentate sul Seveso (MB), il quale dichiara di agire in nome, per conto e
nell'interesse del Comune di Lentate sul Seveso (C.F. 83000890158), ai sensi degli
articoli 107 e 109 del D. Lgs 18.08.2000, n. 267, munito dei poteri a quanto infra
occorrenti in forza di decreto sindacale n. 12 del 26 giugno 2013.

PREMESSO

- Che con deliberazione n. 142 del 01.10.2012 la Giunta comunale approvava
l'iniziativa volta a ricercare "sponsor" per la valorizzazione e manutenzione delle
aree a verde pubblico, finalizzata a coinvolgere soggetti privati (persone fisiche o
giuridiche, ivi comprese associazioni) interessati all'esecuzione di interventi di cura e
manutenzione di aree verdi e spazi pubblici individuati dal Comune, senza oneri a

	carico del bilancio comunale;	
	- che con determinazione del Responsabile dell'Area II – Servizio Appalti e Contratti	
	n. 378/40/II del 8 novembre 2012 veniva approvato lo schema di "Bando aperto -	
	Avviso per la ricerca di sponsorizzazioni o collaborazioni per attività legate alla	
	valorizzazione e alla manutenzione del verde pubblico comunale", comprensivo di	
	elenco "allegato A" delle aree oggetto dell'iniziativa, stilato in collaborazione con	
	l'Ufficio tecnico e l'Assessorato competente, allegato al provvedimento stesso;	
	- che l'Avviso stabiliva al 30 novembre 2012 il primo termine per la presentazione	
	delle proposte;	
	- che il <i>Proponente</i> , ha presentato entro il primo termine di scadenza di cui sopra,	
	una proposta per l'esecuzione di attività di manutenzione delle seguenti aree:	
	1) area a verde di pertinenza alla palazzina sede del Museo Civico in Via Aureggi 25	
	– rif. n. 26 elenco "Allegato A" (Giardino attrezzato di Via Aureggi – sede Museo	
	Civico);	
	2) area verde di Via Palestro – Cimnago – rif. n. 22 elenco "Allegato A" (Giardino	
	attrezzato di Via Palestro);	
	- che nella seduta del 3 dicembre 2012 la Commissione, appositamente nominata,	
	ha ammesso l'intervento proposto e ha disposto di assegnare al <i>Proponente</i> le aree	
	in argomento, come risulta dal Verbale della seduta medesima;	
	- che la Commissione ha altresì stabilito che il rapporto di	
	sponsorizzazione/collaborazione venga formalizzato mediante sottoscrizione di	
	apposita convenzione;	
	- che in data 4 marzo 2013 il <i>Proponente</i> ha presentato ulteriore proposta (prot. n.	
	0005460) per esecuzione di attività di manutenzione e valorizzazione dell'area a	

verde/ boschiva retrostante il parcheggio all'altezza del civico 74 di Via Vittorio

Veneto;

- che l'ulteriore proposta è stata ritenuta ammissibile e opportuna dal RUP, che ha

conseguentemente disposto l'assegnazione dell'area interessata, come riportato nel

documento "Valutazione Tecnica delle Proposte" del 6 marzo 2013, conservato agli

atti;

- che per le aree sopra indicate è stata stipulata in data 27/03/2013 apposita

convenzione per la regolazione dei rapporti tra il *Proponente* ed il Comune di

Lentate sul Seveso;

- che come indicato al punto 6 di tale convenzione, il contratto si intende risolto alla

scadenza di 1 anno dalla consegna delle aree avvenuta rispettivamente il

07/02/2013 per le aree di via Aureggi e via Palestro ed il 06/03/2013 per l'area di via

Vittorio Veneto;

- che in data 07/11/2013 il *Proponente* ha presentato ulteriore proposta (prot.

0023156) per l'esecuzione di attività di manutenzione e messa a dimora di piante da

frutta nell'area adiacente la cabina Enel di via Palestro a Cimnago;

- che l'ulteriore proposta è stata ritenuta ammissibile e opportuna dal RUP, che ha

conseguentemente disposto l'assegnazione dell'area interessata come riportato nel

documento "valutazione tecnica delle proposte" del 31/01/2014, conservato agli atti;

- che in data 06/03/2014 il *Proponente* ha inoltrato una nota (prot. 0004925) nella

quale dichiara la propria intenzione di proseguire il rapporto per ulteriori 3 anni;tutto

ciò premesso

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

1) Le parti dichiarano di riconoscere la premessa narrativa come parte integrante e

	sostanziale del presente atto.	
	2) Il <i>Proponente</i> si impegna ad eseguire i seguenti interventi:	
	- <i>Manutenzione del verde</i> nell'area posta in Via Aureggi 25 – rif. n. 26 elenco	
	"Allegato A" dell'Avviso : Giardino attrezzato di Via Aureggi – sede Museo Civico;	
	- <i>Manutenzione del verde</i> nell'area posta in Via Palestro – Cimnago – rif. n. 22	
	elenco "Allegato A" dell'Avviso : Giardino attrezzato di Via Palestro	
	- <i>Manutenzione e valorizzazione del verde</i> nell'area retrostante il parcheggio	
	all'altezza del civico 74 di Via Vittorio Veneto	
	- <i>Manutenzione dell'area a verde e messa a dimora di piante da frutta</i> nell'area	
	adiacente la cabina Enel di via Palestro a Cimnago in conformità a quanto dallo	
	stesso dichiarato nelle proposte prot. n. 0022395 del 26.11.2012, prot. n. 0005460	
	del 04.03.2013 e prot. n: 0023156 del 07/11/2013. A tal fine il <i>Proponente</i> si	
	impegna a fornire tutti i mezzi, i materiali e la manodopera necessari alla corretta	
	esecuzione dell'intervento.	
	Tutti gli oneri per la manutenzione e/o valorizzazione dell'area sono a carico del	
	<i>Proponente</i> e nessun onere diretto o indiretto, anche sotto forma di contributo, è	
	dovuto dal Comune di Lentate sul Seveso per la realizzazione degli interventi	
	proposti.	
	3) I lavori dovranno essere eseguiti nel rispetto delle modalità concordate con l'Area	
	Lavori Pubblici e Manutenzione di Comune e ogni intervento che risulti innovativo	
	rispetto a quanto concordato dovrà essere preventivamente segnalato all'Ufficio	
	Tecnico Comunale.	
	Le aree oggetto di intervento dovranno essere conservate nelle migliori condizioni di	
	manutenzione.	
		4

	In particolare dovranno essere osservate le prescrizioni tecniche contenute nei punti	
	da 1 a 10 - 12 e 14 del documento "Prescrizioni Tecniche", allegato 1 alla	
	convenzione originaria, quale parte integrante e sostanziale della presente.	
	Per quanto riguarda i tagli dei tappeti erbosi nelle aree date in gestione dovrà essere	
	garantita una frequenza come di seguito specificato: n. 20 tagli annui per le aree di	
	Via Aureggi e di Via Palestro, n. 8 tagli annui per l'area retrostante il parcheggio	
	all'altezza del civico 74 di Via Vittorio Veneto e n. 12 tagli annui per l'area adiacente	
	la cabina Enel di Via Palestro, distribuiti come indicato nella relativa colonna della	
	"Tabella 2" , allegato 2 alla convenzione originaria, quale parte integrante e	
	sostanziale della presente.	
	4) Se durante l'esecuzione dei lavori dovessero essere provocati danni a impianti	
	e/o strutture di proprietà comunale o di Enti terzi (es. gestori reti tecnologiche,	
	ecc....), il <i>Proponente</i> dovrà provvedere al ripristino e/o alla sostituzione di quanto	
	danneggiato, con oneri a proprio carico, secondo le indicazioni dell' Ufficio Tecnico	
	Comunale.	
	5) Il personale del Settore Opere Pubbliche e Patrimonio ha facoltà di effettuare i	
	sopralluoghi presso le aree oggetto di intervento, per verificare lo stato delle aree	
	medesime e potrà richiedere l'esecuzione dei lavori ritenuti necessari ed il	
	rifacimento degli interventi non correttamente eseguiti.	
	6) Il <i>Proponente</i> si impegna a proseguire il rapporto di collaborazione con il Comune	
	di Lentate sul Seveso per gli interventi oggetto del presente contratto per ulteriori 3	
	(tre) anni e cioè fino alla data del 06/02/2017.. Alla scadenza il rapporto di	
	sponsorizzazione / collaborazione cesserà di produrre ogni effetto proprio.	
	7) Il Comune riconosce al <i>Proponente</i> , quale corrispettivo per le prestazioni rese:	

	- la facoltà di pubblicizzare gli interventi oggetto della presente convenzione	
	mediante l'installazione di apposito impianto informativo, da realizzarsi a cura e	
	spese del <i>Proponente</i> stesso nel rispetto dello schema "allegato C" all'Avviso e nel	
	rispetto delle caratteristiche preventivamente concordate con l'Area Lavori Pubblici e	
	Manutenzione comunale, cui spetta stabilire il numero massimo di impianti	
	installabile in ogni area;	
	- la facoltà di pubblicizzare la propria collaborazione con il Comune mediante i vari	
	mezzi di comunicazione;	
	- la facoltà di indicare il proprio nome / marchio /logo nelle comunicazioni ufficiali o	
	nell'eventuale materiale illustrativo relativi all' iniziativa di cui alla presente	
	convenzione;	
	- la facoltà di evidenziare il nome/marchio/logo dello sponsor nelle pagine web del	
	Comune che informano dell'iniziativa di cui alla presente convenzione;	
	il tutto secondo modalità e condizioni preventivamente concordate con l'Ufficio	
	Tecnico comunale.	
	8) L'area interessata all'intervento rimarrà permanentemente destinata ad uso	
	pubblico.	
	9) Il Proponente assume ogni responsabilità per danni a cose o persone imputabili a	
	difetti di manutenzione o comunque derivanti dalla presente convenzione,	
	sollevandone contemporaneamente il Comune di Lentate sul Seveso.	
	10) L'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di risolvere la presente	
	convenzione in qualsiasi momento, con motivato provvedimento, ed in particolare	
	qualora siano riscontrate gravi negligenze, irregolarità e/o discontinuità	
	nell'esecuzione dei lavori descritti al punto 2) della presente convenzione, senza che	

al *Proponente* sia dovuto alcun indennizzo. Qualora venga abusivamente alterato lo stato dei luoghi, l'accordo sarà considerato decaduto ed il Comune provvederà ad eseguire le opere necessarie al ripristino addebitandone il costo al *Proponente*.

11) Il *Proponente* si impegna a rispettare, con oneri a proprio carico, tutte le disposizioni di cui al D. Lgs. 81/2008 in materia di tutela della sicurezza e salute sul luogo di lavoro.

12) La presente convenzione è soggetta a registrazione solo in caso d'uso, ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. 26.04.1986, n. 131. Il *Proponente* è O.N.L.U.S. – Organizzazione non lucrativa di utilità sociale – iscrizione nel Registro Generale Regionale del Volontariato DPGR n. 26061 del 24/10/2000.

13) Per quanto non precisato dal presente accordo si applicano le disposizioni di legge e regolamentari, nonché ad ogni altra norma di carattere generale in vigore e in quanto compatibili.

Letto, confermato e sottoscritto.

Lentate sul Seveso, li 21 novembre 2014

IL RESPONSABILE

DEL SETTORE OPERE PUBBLICHE

E PATRIMONIO



IL PROponente

IL RESPONSABILE DEL SETTORE OPERE PUBBLICHE E PATRIMONIO
A handwritten signature and a circular stamp of the Municipality of Lentate sul Seveso.