

Lentate sul Seveso, 8 settembre 2011

Al Consorzio Parco delle Groane  
Via della Polveriera, 2  
20020 SOLARO

Alla cortese attenzione di:

- Mario Giammarrusti
- Luca Frezzini

Oggetto: Conferenza relativa al procedimento di assoggettabilità a VAS della proposta di variante al PTC in Comune di Lentate sul Seveso: 6 settembre 2011.

Con riferimento alla partecipazione alla Conferenza richiamata in oggetto, la scrivente Associazione ecologica "la puska" di Lentate sul Seveso, sottopone le proprie osservazioni in merito alla proposta di variante.

La proposta di variante, motivata necessaria a seguito degli *espropri legati al passaggio sul territorio comunale di Lentate dell'Autostrada Pedemontana*, e la conseguente ipotesi di concedere un permesso edificatorio compensativo, con cambio di destinazione d'uso di terreno agricolo ai margini del Parco Groane, non trova giustificazione in quanto:

- 1) nell'ambito territoriale del Comune di Lentate sul Seveso è possibile individuare aree esterne al Parco Groane e al Parco della Brughiera con destinazione d'uso residenziale (il PRG vigente detiene una capacità edificatoria superiore al 52% , capacità mantenuta dalla proposta di PGT);
- 2) non è giustificato né condiviso il principio secondo il quale, a fronte del risarcimento erogato da Società Pedemontana, l'unica possibilità di ottenere piena compensazione edificatoria sia a fronte del cambio di destinazione d'uso di un terreno agricolo, con l'aggravante che lo stesso sia compreso nel perimetro del Parco Groane;
- a) la proposta di variante è contraria alle finalità del Parco delle Groane di tutela del territorio e dei vari habitat e la sua eventuale accettazione sarebbe un pericoloso e ingiustificato precedente che potrebbe indebolire la capacità di tutela dell'area protetta.

Per i motivi sopra descritti la scrivente Associazione disapprova la proposta di variante e la considera incompatibile sia con la realtà che con le finalità di un'area protetta di grande valenza regionale; pur a fronte di un interessamento modesto di territorio protetto, la variante la si considera comunque non giustificabile in quanto gli strumenti urbanistici del comune di Lentate sul Seveso permettono soluzioni diverse che non hanno impatto sul Parco.

Il Presidente  
Iolanda Negri



Organizzazione ONLUS per la tutela e la salvaguardia dell'ambiente  
Sede: Via Aureggi, 25 - 20030 Lentate sul Seveso (Milano) Codice Fiscale 91020350152

[info@lapuska.com](mailto:info@lapuska.com) [www.lapuska.com](http://www.lapuska.com)

Ufficio del registro Desio Atto n. 2893 mod. 3E del 23/04/1999

Associazione iscritta nel Registro Generale Regionale del Volontariato - DPGR n. 26061 del 24/10/2000